

MARZO 2026

ELECCIONES LEGISLATIVAS 2026

Estamos a pocos días de las elecciones parlamentarias en nuestro país. Aunque suelen recibir menos atención que las elecciones presidenciales, su importancia es casi igual de grande. El Congreso de la República cumple funciones fundamentales: presentar y debatir proyectos de ley, representar a diferentes sectores de la sociedad y ejercer control político sobre el poder ejecutivo.

El parlamento está conformado por diversas fuerzas políticas: partidos de derecha, izquierda, centro, movimientos de minorías y representaciones étnicas. La idea es que, dentro del sistema democrático, incluso las minorías tengan voz en la construcción de las decisiones nacionales.

Por esta razón, es fundamental revisar cuidadosamente las propuestas de los candidatos. No basta con elegir por reconocimiento, trayectoria o presencia en los medios. Durante las campañas todos muestran su mejor imagen, pero lo verdaderamente importante es conocer sus convicciones, sus propuestas y lo que realmente están dispuestos a impulsar desde el Congreso.

Como este espacio está dedicado principalmente a temas de ingeniería, obras civiles e inversión inmobiliaria, nos enfocaremos en algunos aspectos clave relacionados con estos sectores.

1. Promoción de la vivienda

Es importante elegir senadores y representantes que promuevan políticas que impulsen la construcción de vivienda. Aumentar la oferta de proyectos habitacionales contribuye a equilibrar el mercado y puede ayudar a moderar los precios, facilitando el acceso a vivienda para más familias.

En esa misma línea, las políticas de subsidios a la adquisición de vivienda pueden reducir la brecha entre quienes pueden y quienes no pueden acceder a un inmueble. Esto también dinamiza el sistema financiero, incrementa el acceso a créditos hipotecarios y fortalece el mercado inmobiliario.

2. Infraestructura civil y gestión del riesgo

Otro aspecto fundamental es el desarrollo de políticas públicas orientadas al fortalecimiento de la infraestructura civil y ambiental. La inversión en redes de servicios públicos, alcantarillado, drenajes, muros de contención y mejoramiento de vías puede contribuir significativamente a reducir riesgos asociados a desastres naturales.

Además de mejorar la calidad de vida de las comunidades, este tipo de inversiones genera empleo, fortalece el desarrollo regional y

protege la vida de miles de colombianos.

3. Conectividad y desarrollo regional

La conectividad territorial sigue siendo uno de los grandes retos del país. Muchas regiones aún presentan deficiencias en infraestructura vial o acceso limitado a redes de transporte adecuadas. Mejorar la conectividad no solo facilita el desarrollo económico, sino que también permite una mayor presencia institucional del Estado en todo el territorio.

Esto debe hacerse con responsabilidad ambiental, promoviendo políticas que protejan los ecosistemas y la biodiversidad, pero que al mismo tiempo permitan integrar mejor a las regiones más apartadas del país.

4. Fortalecimiento de los gremios y del sector productivo

Es importante que el Congreso escuche y trabaje de manera articulada con los gremios del sector inmobiliario, de la ingeniería y de la construcción. Estas organizaciones cumplen un papel clave al representar los intereses del sector, aportar conocimiento técnico y contribuir a la construcción de políticas públicas más eficientes.

Cuando el Estado y los sectores productivos trabajan de manera

coordinada, se fortalece la planificación y se mejora la calidad de las decisiones públicas.

5. Acceso al financiamiento y desarrollo económico

El acceso al crédito es un factor determinante para el crecimiento del sector inmobiliario y de la construcción. Políticas que promuevan un entorno financiero competitivo y accesible pueden facilitar el acceso a créditos para vivienda, construcción y remodelación, lo cual dinamiza la economía y genera nuevas oportunidades de inversión y empleo.

En conclusión, elegir bien a nuestros representantes es una responsabilidad fundamental. El voto no debería basarse en emociones, discursos populistas o promesas superficiales, sino en propuestas claras, viables y orientadas al desarrollo del país.

La invitación es a analizar con cuidado qué candidatos promueven realmente políticas que contribuyan al crecimiento, la infraestructura y el bienestar de Colombia.

¿Ya tienes elegido tu candidato?

CIVILES

BY MORAVAIN S.A.S.

¡10 PROYECTOS FORMULADOS!

Moravain Ingeniería desarrolló en el mes de febrero otra propuesta de formulación de proyectos sociales en el departamento de Boyacá, a la fecha llevamos 10 proyectos formulados en todo el departamento, todos orientados al mejoramiento de las condiciones educativas.

Reafirmamos nuestro compromiso con el crecimiento del país y con el desarrollo de las regiones, convencidos de que el fortalecimiento de la educación es clave para construir un mejor futuro. Debemos trabajar de manera conjunta por nuestro país.

¡Conoce más de esta actividad en nuestra página web!

¡VALOR DEL MES: ¡PERSEVERANCIA!

Es la capacidad de mantenerse firme en un objetivo. Implica continuar esforzándose a pesar de las dificultades y los obstáculos que puedan presentarse en el camino. Gracias a la constancia y la determinación, permite avanzar hasta alcanzar las metas propuestas.

En el mes de marzo nuestro equipo de colaboradores desarrollará actividades relacionadas con este importante valor.

¡Para obtener el material, ponte en contacto con nosotros!

CIVILES

BY MORAVAIN S.A.S.

¡EVENTOS IMPORTANTES DEL SECTOR!:



📅 Vie, 13 Marzo - 2026 ⌚ 8:00 a.m. - 11:00 a.m.

Curso: Presupuestos y programación de proyectos de construcción de obras de infraestructura

📍 Virtual - Plataforma Teams



📅 Jue, 5 Marzo - 2026 ⌚ 8:00 a.m - 3:30 p.m

Evento - V Jornada de economía e infraestructura

📍 Bogotá - Club El Nogal

<https://infraestructura.org.co/>

¡NUESTROS SERVICIOS!

ANÁLISIS PREDIAL - AVALÚOS

Realizamos un análisis predial de todo tipo de inmuebles con enfoque valuatorio con diferente uso y destinación económica de acuerdo con las categorías autorizadas por la Ley 1673 de 2013, Ley del Avaluador.

Todos nuestros profesionales se encuentran certificados con el Registro Abierto de Avaluadores (RAA) y vinculados de manera privada con el Registro Nacional de Avaluadores de Fedelonjas (RNA).

Avalúos: Urbanos, rurales, recursos Naturales, suelos de protección, obras de infraestructura, edificaciones de conservación arqueológica, monumentos históricos, inmuebles especiales.

CIVILES

BY MORAVAIN S.A.S.

INTERVENTORÍA Y CONTROL DE AVANCE DE OBRA

Desarrollamos Monitoreo técnico de la ejecución del proyecto, dando cumplimiento al alcance, plazo y presupuesto establecido. Control de los costos de acuerdo con el presupuesto. Ejecución del proyecto de acuerdo al cronograma de actividades. · Control de la calidad de las obras o trabajos contratados. · Aseguramiento de otros aspectos administrativos, laborales, legales y contractuales, entre ellos lo referente a verificar aspectos de cumplimiento en la contratación laboral, seguridad social del personal, seguridad y salud en el trabajo, pólizas, entre otros.

DISEÑO, CALCULO Y SUPERVICIÓN ESTRUCTURAL

Dentro del marco de la ingeniería estructural, ejecutamos el diseño, cálculo y supervisión teniendo en cuenta la resistencia y estabilidad de las edificaciones, se realiza análisis de cargas como el respectivo registro de materiales que permitan tener unas distribuciones y dimensiones favorables para garantizar la seguridad y funcionalidad de la edificación.

Ejecutamos: Planimetría, memorias de cálculo, informes estructurales, diseños 3D, evaluación geotécnica, reconocimiento en campo, entre otros.

LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

Programamos y ejecutamos Licencias de Construcción en cualquiera de sus modalidades, representando a los solicitantes en el trámite y desarrollando el proceso técnico en temas geotécnicos, estructurales y arquitectónicos.

Realizamos la factibilidad de cada uno de los procesos.

Obra nueva, ampliación, modificación, restauración, reforzamiento estructural, demolición, reconstrucción, cerramiento y subdivisión.

INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Formulamos proyectos de ingeniería civil con enfoque social, orientados a mejorar la calidad de vida de los colombianos mediante soluciones sostenibles y de alto impacto. Nuestro trabajo se centra en el desarrollo y mejoramiento de áreas clave como salud, educación, conexión vial, usos culturales, servicios públicos y vivienda digna, asegurando que cada proyecto responda a las necesidades reales de las comunidades.

RESPONSABILIDAD SOCIAL



Organización dedicada a crear mecanismos de ayuda a los núcleos familiares que no se encuentran en condiciones económicas positivas y que dentro de su círculo familiar cuentan con niños de la primera infancia apoyando al menor en el área educativa, nutricional, en crecimiento y desarrollo, creatividad, entre otros, mientras se acompaña a sus acudientes en buscar alternativas de mejoramiento de calidad de vida, desde el aspecto psicológico, laboral y espiritual.

Moravain Ingeniería S.A.S. apoya esta iniciativa destinando hasta el 4.5% de la facturación mensual para esta importante labor social.

CONTÁCTENOS

Avenida Jiménez # 4 - 49 OF 302

Edificio Monserrate. Bogotá D.C.

PBX: 6014660860

CEL: 3108044871 - 3112761198

www.moravain.co

