

JULIO 2026

NUESTRO PAÍS HERMANO. VENEZUELA

El pasado 24 de junio de 2026, a las 5:05 p. m. (hora de Colombia), nuestro país hermano, Venezuela, vivió una de las tragedias naturales más devastadoras de su historia reciente. Dos fuertes sismos, de magnitudes 7,1 y 7,5, con un intervalo de apenas 39 segundos entre ellos, sacudieron el norte del país. Uno de los eventos tuvo una profundidad inferior a los 20 kilómetros y su epicentro se ubicó en la región de Morón, afectando gravemente a ciudades como Caracas, La Guaira, Miranda y Aragua.

En cuestión de segundos, numerosas edificaciones colapsaron y otras quedaron gravemente comprometidas. Lo que era un día festivo y de descanso para miles de familias terminó convirtiéndose en una jornada de dolor, incertidumbre y luto. Las pérdidas materiales fueron incalculables, pero las cifras más desgarradoras fueron las vidas humanas perdidas y la gran cantidad de personas desaparecidas.

La sacudida principal se sintió durante aproximadamente 14 a 15 segundos en las zonas más afectadas. Puede parecer poco tiempo, pero fue suficiente para cambiar la historia de miles de familias. Los videos y testimonios muestran edificios reducidos a escombros en pocos instantes. Resulta imposible no conmoverse al imaginar a quienes perdieron la vida

de manera inmediata y a quienes permanecieron durante horas atrapados entre los escombros, sin oxígeno, deshidratados y esperando ser rescatados.

Ante una tragedia de esta magnitud surge una pregunta inevitable: ¿por qué ocurrió un desastre con consecuencias tan devastadoras?

La respuesta principal es evidente: un terremoto es producto de la liberación de energía acumulada en las placas tectónicas, un fenómeno natural que el ser humano no puede controlar. Sin embargo, lo que sí podemos controlar es la forma en que diseñamos, construimos, reforzamos y mantenemos nuestras edificaciones. Nuestra responsabilidad como sociedad es garantizar que las estructuras estén preparadas para resistir este tipo de eventos y proteger la vida de quienes las ocupan.

No es la primera vez que esta región enfrenta un evento de gran magnitud. En 1967, Venezuela sufrió un fuerte terremoto que afectó especialmente a Caracas y sus alrededores. Muchas de las edificaciones que colapsaron en esta reciente tragedia fueron construidas antes de esa época o presentaban una antigüedad considerable. En numerosos casos se realizaron intervenciones parciales o reforzamientos insuficientes que no garantizaban un comportamiento adecuado frente a un sismo de estas

características. Otras estructuras, aunque permanecieron en pie, ya presentaban condiciones de vulnerabilidad acumuladas durante décadas.

A ello se suma otro episodio que marcó profundamente a esta región. En 1999, el entonces estado Vargas, hoy La Guaira, sufrió uno de los peores desastres naturales de América Latina. Lluvias extraordinarias provocaron enormes deslizamientos de tierra que arrasaron viviendas, vías y poblaciones enteras. Miles de personas perdieron la vida y muchas nunca pudieron ser recuperadas, razón por la cual el número exacto de víctimas continúa siendo incierto. Varias edificaciones que sobrevivieron a ese desastre continuaron siendo utilizadas sin una evaluación técnica integral que permitiera determinar el estado real de sus estructuras.

Otro aspecto que merece reflexión es la calidad de algunas construcciones y el cumplimiento de las normas técnicas. En zonas de alta amenaza sísmica, las edificaciones deben diseñarse y construirse bajo criterios estrictos de ingeniería, utilizando materiales adecuados, cimentaciones acordes con las condiciones del terreno y procesos de supervisión rigurosos. Diversos análisis posteriores al desastre han abierto el debate sobre la necesidad de fortalecer los controles técnicos y garantizar el cumplimiento efectivo de las normas de construcción, especialmente en proyectos de vivienda de gran escala.

La naturaleza seguirá manifestándose. No podemos detener el movimiento de las placas tectónicas ni evitar las lluvias intensas. Lo que sí podemos hacer es construir ciudades más seguras y resilientes. Es indispensable fortalecer el control sobre las nuevas edificaciones, pero también evaluar aquellas que ya existen, especialmente las construidas antes de la actualización de las normas sismorresistentes. La corrupción, el uso de materiales de baja calidad o el incumplimiento de los diseños estructurales no pueden seguir poniendo en riesgo la vida de las personas. Cada actualización normativa debería ir acompañada de programas de evaluación y seguimiento de las edificaciones más antiguas, independientemente de su uso.

En Bogotá, por ejemplo, también existen antecedentes de fuertes movimientos sísmicos. El terremoto del 30 de agosto de 1917 dejó importantes afectaciones en la ciudad. Desde entonces la ingeniería estructural ha evolucionado significativamente y hoy contamos con normas mucho más exigentes. Sin embargo, disponer de mejores normas no significa que un gran terremoto no pueda volver a ocurrir; significa que debemos seguir trabajando para que nuestras edificaciones respondan de manera adecuada cuando ese momento llegue.

Por ello, hago una invitación a todos los lectores. No permitamos que el desconocimiento siga siendo

nuestro peor enemigo. Evaluemos periódicamente las edificaciones que habitamos, trabajamos o frecuentamos: viviendas, oficinas, colegios, universidades, centros comerciales y cualquier otro lugar donde permanezcan personas. La prevención siempre será la mejor inversión cuando se trata de proteger vidas.

Y tú. ¿Sabes realmente en qué estado se encuentra la estructura del lugar donde vives, trabajas o estudias?

DAVID LEONARDO MORENO CORREA -GERENTE DE PROYECTOS – MORAVIAIN INGENIERÍA S.A.S.

¡NUEVO SERVICIO!

PLAN DE FORMACIÓN EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL Y EMERGENCIAS

Programa integral de capacitación diseñado para fortalecer la preparación ante sismos y otras emergencias, mediante formación, simulacros y protocolos de actuación que protegen vidas y fortalecen la cultura de prevención.

¡Conoce más de esta actividad en nuestra página web!

¡VALOR DEL MES: ¡RESPONSABILIDAD!

Es el valor que nos impulsa a actuar con compromiso, honestidad y respeto frente a nuestras obligaciones y decisiones. Implica asumir las consecuencias de nuestros actos, cumplir con la palabra dada y contribuir al bienestar de quienes nos rodean. Una persona responsable inspira confianza y fortalece las relaciones personales, familiares y profesionales.

En el mes de julio nuestro equipo de colaboradores desarrollará actividades relacionadas con este importante valor.

¡Para obtener el material, ponte en contacto con nosotros!

¡EVENTOS IMPORTANTES DEL SECTOR!:



<https://feriadelmedioambiente.com/>



https://camacol.co/eventos/segunda-cumbre-de-ia-sector-constructor?utm_source=chatgpt.com

AREUEA International Conference 2026

Julio 23-25, 2026

La American Real Estate and Urban Economics Association (AREUEA) se complace en anunciar que la Conferencia Anual Internacional de 2026 se celebrará en Medellín, Colombia, del 23 al 25 de julio de 2026. La conferencia será organizada por la Escuela de Finanzas, Economía y Gobierno de la Universidad EAFIT.

Esperamos ofrecer un foro para que académicos, profesionales y responsables de política intercambien ideas y debatan sobre las últimas tendencias en financiación inmobiliaria, vivienda, economía urbana y políticas públicas.

Se aceptan propuestas sobre cualquier tema relacionado con el sector inmobiliario y la economía urbana.

https://www.eafit.edu.co/calendario-eventos/areuea-international-conference-2026?utm_source=chatgpt.com

¡NUESTROS SERVICIOS!

ANÁLISIS PREDIAL - AVALÚOS

Realizamos un análisis predial de todo tipo de inmuebles con enfoque valuatorio con diferente uso y destinación económica de acuerdo con las categorías autorizadas por la Ley 1673 de 2013, Ley del Avaluador.

Todos nuestros profesionales se encuentran certificados con el Registro Abierto de Avaluadores (RAA) y vinculados de manera privada con el Registro Nacional de Avaluadores de Fedelonjas (RNA).

Avalúos: Urbanos, rurales, recursos Naturales, suelos de protección, obras de infraestructura, edificaciones de conservación arqueológica, monumentos históricos, inmuebles especiales.

INTERVENTORÍA Y CONTROL DE AVANCE DE OBRA

Desarrollamos Monitoreo técnico de la ejecución del proyecto, dando cumplimiento alcance, plazo y presupuesto establecido. Control de los costos de acuerdo con el presupuesto. Ejecución del proyecto de acuerdo al cronograma de actividades. · Control de la calidad de las obras o trabajos contratados. · Aseguramiento de otros aspectos administrativos, laborales, legales y contractuales, entre ellos lo referente a verificar aspectos de cumplimiento en la contratación laboral, seguridad social del personal, seguridad y salud en el trabajo, pólizas, entre otros.

DISEÑO, CALCULO Y SUPERVISIÓN ESTRUCTURAL

Dentro del marco de la ingeniería estructural, ejecutamos el diseño, cálculo y supervisión teniendo en cuenta la resistencia y estabilidad de las edificaciones, se realiza análisis de cargas como el respectivo registro de materiales que permitan tener unas distribuciones y dimensiones favorables para garantizar la seguridad y funcionalidad de la edificación.

Ejecutamos: Planimetría, memorias de cálculo, informes estructurales, diseños 3D, evaluación geotécnica, reconocimiento en campo, entre otros.

LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

Programamos y ejecutamos Licencias de Construcción en cualquiera de sus modalidades, representando a los solicitantes en el trámite y desarrollando el proceso técnico en temas geotécnicos, estructurales y arquitectónicos. Realizamos la factibilidad de cada uno de los procesos.

Obra nueva, ampliación, modificación, restauración, reforzamiento estructural, demolición, reconstrucción, cerramiento y subdivisión.

DIAGNOSTICO DE RIESGO ESTRUCTURAL (DRE)

Realizamos la evaluación técnica integral de edificaciones, orientada a identificar condiciones de vulnerabilidad, deterioro y posibles fallas que puedan comprometer la seguridad de las personas y la estabilidad de la infraestructura. A través de inspecciones especializadas, análisis estructural y verificación normativa, determinamos el nivel de riesgo de cada activo y entregamos un diagnóstico claro y accionable, acompañado de recomendaciones técnicas y un plan de intervención priorizado que permite a nuestros clientes tomar decisiones informadas, prevenir emergencias y optimizar sus inversiones.

PLAN DE FORMACIÓN EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL Y EMERGENCIAS

Es un programa de capacitación orientado a fortalecer la prevención, identificación y respuesta ante riesgos asociados al comportamiento de las edificaciones y a situaciones de emergencia, mediante la enseñanza de principios básicos de seguridad, reconocimiento de condiciones de riesgo, actuación ante eventos como sismos, incendios u otras contingencias, y la correcta aplicación de protocolos de evacuación y autoprotección, con el propósito de mejorar la capacidad de reacción y toma de decisiones de personas, familias, instituciones educativas, empresas y comunidades en general frente a escenarios que puedan comprometer la integridad de las personas y su entorno.

INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Formulamos proyectos de ingeniería civil con enfoque social, orientados a mejorar la calidad de vida de los colombianos mediante soluciones sostenibles y de alto impacto. Nuestro trabajo se centra en el desarrollo y mejoramiento de áreas clave como salud, educación, conexión vial, usos culturales, servicios públicos y vivienda digna, asegurando que cada proyecto responda a las necesidades reales de las comunidades.

RESPONSABILIDAD SOCIAL



Organización dedicada a crear mecanismos de ayuda a los núcleos familiares que no se encuentran en condiciones económicas positivas y que dentro de su círculo familiar cuentan con niños de la primera infancia apoyando al menor en el área educativa, nutricional, en crecimiento y desarrollo, creatividad, entre otros, mientras se acompaña a sus acudientes en buscar alternativas de mejoramiento de calidad de vida, desde el aspecto psicológico, laboral y espiritual.

Moravain Ingeniería S.A.S. apoya esta iniciativa destinando hasta el 4.5% de la facturación mensual para esta importante labor social.

CONTÁCTENOS

Avenida Jiménez # 4 – 49 OF 302

Edificio Monserrate. Bogotá D.C.

PBX: 6014660860

CEL: 3108044871 - 3112761198

www.moravain.co



@moravainingenierias moravainingenierias Moravain Ingeniería S.A.S www.moravain.co